

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2021

MAZURKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelse

Camilla Halén, Ordförande
Johan Wiman, Kassör
Cecilia Holm, Sekreterare
Peter Estemar, Ledamot
Micke Johansson, Ledamot
Hayri Karabas, Ledamot
Anna Tonnvik, Ledamot
Athanasios Kessaridis, Suppleant

Revisorer

Anders Melin
Patric Poska

Valberedning

Roberto Gonzalez
Uffe Stegius

Inga förändringar i styrelsen under året. Ordförande, två ordinarie ledamöter och en suppleant omvaldes på 2 år vid årsmötet.

Revisorer och valberedning valdes på ett år.

Sittande styrelse fick fortsatt förtroende vid ordinarie stämman i maj.

Styrelsens arbete

2021 präglades också mycket av Covid-19. Även i år hölls årsmötet i lekparken med bra uppslutning. Styrelsemöten har under året mestadels hållits digitalt.

Under 2021 har styrelsen haft 5 ordinarie styrelsemöten.

På grund av Covid-19 flyttades årets städdag till oktober och mest fokus lades på att göra fint i området.

Det gjordes under april en besiktning av lekplatsen. Ett antal anmärkningar som krävde åtgärd och några rekommendationer har åtgärdats under juni:

- nytt staket har satts upp runt lekplats/gungor som möter säkerhetskrav
- den gamla klätterställningen är borttagen då den var alldeles rutten under markytan
- båt och båthus har renoverats enligt rekommendation
- runt rutschkanan har busken klippts ner och jord har lagts till för att möta säkerhetsbestämmelser
- en id-skytt har satts upp vid lekparken

Fartgupp har satts upp på Oxdans vägen och Kadriljvägen i juni.

Alla lampor i garagelängorna har bytts ut till LED-lampor, även lampkuporna är utbytta.

Vi har inspekterat under radhusen både vattenservis och avlopp. Ingen anmärkning.
Skyltar gällande Hundrastning har satts upp vid Gånglåtsvägen och lekparken.

Från Årsstämman kom önskemål om att bygga en Boulebana. Då inget intresse från någon att bygga/sköta en sådan inkommit så har slutsatsen blivit att tillräckligt intresse inte finns.

Arbetsdagar 2021

Under 2021 genomfördes städning i oktober. Med tanke på pandemin så var fokus återigen på det mest nödvändiga, dvs att städa och göra snyggt, alltså inga större renoveringar och ingen korvgrillning i år heller.

I juni samlades några och bytte staket i lekparken och renoverade båt och båthus.

Medlemsavgift

Årsstämman 2021 godtog Styrelsens förslag att utdebiteringen skulle utgöra:

Parhus	565 SEK/kvartal
Radhus	2329 SEK/kvartal

Övrigt

För 2022 planeras bland annat:

Fortsatt arbete med utvärdering av underhåll för radhusens gemensamhetsanläggningar kommer att ske.

Vidare ser vi över parkeringssituationen kontinuerligt.

Ytterligare 2 Hundrastningsskyltar ska sättas upp.

Vidare upprustning av båten i lekparken.

Ny/mer fallsand planeras.

Nya vippungor ska sättas upp.

Även annan rekommenderad upprustning (enligt Lekplatsbesiktning) kan komma ifråga.

Slutord

Vi i styrelsen vill gärna rikta ett stort tack till alla som har engagerat sig i vårt område och hjälpt till vid förfrågan.

Styrelsen tackar för visat förtroende!