

MAZURKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsmöte 2022-05-18

Protokoll

1. Camilla Halén hälsade närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad. Stämman ansågs vara i behörig ordning utlyst.
2. Till ordförande för dagens stämma valdes Roberto Gonzalo och till sekreterare Cecilia Holm.
3. Dagordningen godkändes med följande tillägg till Övriga frågor:
 - Skakningar i hus på Gånglåtsvägen under arbetet med lekparken
 - Snöröjningen har varit undermålig under den gångna vintern
 - Kan vi måla parkeringsrutor utanför längorna på Gånglåtsvägen

Närvarande till denna stämma i lekparken var 16 fastigheter.

4. Till justeringsmän för dagens protokoll och rösträknare valdes Arne Eidolf och Karin Dirke.
5. Styrelsens Verksamhetsberättelse och revisorernas berättelser föredrogs. Verksamhetsberättelsen och revisorernas berättelser för 2021 godkändes. Inga anmärkningar från revisorer fanns mot föreningens räkenskaper. Styrelsens ekonomiska redovisning godkändes också. Det som utmärkt sig i den ekonomiska redovisningen är snöröjning och parkanläggning.
6. Stämman beslöt bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
7. Styrelsens förslag och inkomna motioner
Inga motioner från föreningen eller förslag från styrelsen har inkommit.
8. Ersättningen till styrelsen och revisorerna beslöts vara densamma som tidigare år.
9. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd föredrogs av kassören. Budget och Debiteringslängd för 2022 godkändes av stämman. Det innebär samma utdebitering som 2021 för parhus, för radhusen blir det en sänkning med 14kr.
Avgiften för parhusen blir därmed 565 kr/kvartal och för radhusen 2315 kr/kvartal.

10. Val av styrelse.

I år ska 4 ledamöter väljas på 2 år, dessutom ska en ersättare väljas för Micke Johansson på 1 år.

Till ordinarie ledamöter omvaldes för 2 år

Johan Widman, Kadrijevägen 4

Anna Tönnvik, Gånglåtsvägen 42

Cecilia Holm, Gånglåtsvägen 28

Peter Estemar, Gånglåtsvägen 16

Till ordinarie ledamot valdes på 1 år

Anna Stegius, Gavottvägen 7

11. Val av revisorer och valberedning

Revisorer omvaldes på 1 år

Anders Melin, Gånglåtsvägen 20

Patric Poska, Gånglåtsvägen 30

Valberedning

Ingen valberedning valdes.

Detta arbete läggs i stället på styrelsen.

12. Övriga frågor

Pengarna som är kvar från Motion angående lekplats från 2021:

Används till att rusta upp staketet vid Spelmansvägen. Vi försöker göra detta själva till hösten. Följs upp av styrelsen.

Kvartalsavgift mot e-faktura:

Kräver personnummer.

Den samlade stämman tycker detta är ok så ett frivilligt erbjudande om detta kommer att gå ut till alla fastighetsägare.

Parkeringssituationen:

Våra parkeringsregler bygger på ömsesidig respekt. Det blir fler och fler bilar i området och vi måste visa hänsyn. Det innebär bland annat följande:

Gånglåtsvägen är i första hand till för dem som bor på Gånglåtsvägen och deras gäster. Det betyder:

- På Gånglåtsvägen så använder du förstås ditt garage i första hand
- Bor du i parhus så är ditt första val din garageuppfart och i andra hand Spelmansvägens parkering

Respektera att våra gator är smala, en stor SUV försvårar för dina grannar, tänk på det om du parkerar på gatan.

TÄNK PÅ: att om vi inte visar hänsyn så blir det oundvikligt att våra generösa parkeringsregler ändras.

Ofta är det nu fullt när man kommer hem på kvällen för att parkera. Bilar från Polketten ställer sig också på Gånglåtsvägen. Styrelsen kontaktar Aimo park för att se hur dom jobbar med detta och hur det kan förbättras.

P-rutor på Gånglångsvägen utanför radhuslängorna:

Målade rutor fungerar inte på vintern. Kan vi sätta ner pinnar för att visa avgränsning. Styrelsen undersöker möjliga lösningar.

Elbilar:

Det finns övergripande begränsningar av större elinstallationer i Stockholms stad. Styrelsen bevakar frågan framöver och återkommer när det finns ny information

Solceller:

Intresse kanske finns i radhusen. Styrelsen ser om vi kan undersöka förutsättningarna.

Dålig snöröjning:

Styrelsen tar en ny diskussion med STOFAR och tar ut dem inför nästa säsong.

Gå igenom kartor på området tillsammans med STOFAR.

Sandupptagningen var inte annonserad- det är inte ok.

Skakningar i radhus i samband med byggandet av lekparken:

Det finns oro för hur det påverkar grunden på radhusen. Styrelsen tittar på hur vi kan gå vidare.

13. Stämmoprotokoll distribueras via mail/länk till websida. Via papper till de som har önskat detta.

14. Stämmans avslutning.

Mötesordföranden och styrelsen tackar för visat intresse.

Vid protokollet:



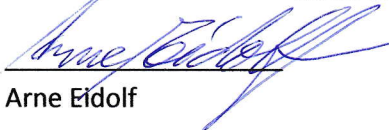
Cecilia Holm

Årsmötets ordförande:



Roberto Gonzalo

Justeras



Arne Eidolf



Karin Dirke