

Mazurkans Samfällighetsförening

KALLELSE

till ordinarie årsstämma i Mazurkans Samfällighetsförening

Tid: tisdagen den 17 maj 2021 kl. 19.00

Plats: Stora lekparken, vid syrenbersån.

Dagordning

§1 Stämmans öppnande och behörigt utlysande

§2 Val av mötesordförande och mötessekreterare

§3 Dagordningens godkännande

§4 Val av två justeringsmän för dagens protokoll

§5 Styrelsens och revisorernas berättelser

§6 Ansvarsfrihet för styrelsen

§7 Motioner från medlemmarna och/eller förslag från styrelsen

§8 Ersättning till styrelsen och revisorerna

§9 Styrelsens förslag till budget samt framläggande av debiteringslängd

§10 Val av styrelse, ordförande, kassör och ledamöter

§11 Val av revisorer och valberedning

§12 Övriga frågor

§13 Stämmoprotokollets tillgänglighet

§14 Stämmans avslutning

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2020

MAZURKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelse

Camilla Halén, Ordförande
Johan Wiman, Kassör
Cecilia Holm, Sekreterare
Peter Estemar, Ledamot
Micke Johansson, Ledamot
Hayri Karabas, Ledamot
Anna Tonnvik, Ledamot
Athanasios Kessaris, Suppleant

Revisorer

Anders Melin
Patric Poska

Valberedning

Roberto Gonzalez
Uffe Stegius

Under året har vår kassör sedan många år, Paulina Borg, flyttat. Vi tackar henne för den stora insats hon gjort.

Ny kassör/ledamot, Johan Wiman, valdes vid årsmötet. Inga övriga förändringar i styrelsen under året. Tre ordinarie ledamöter omvaldes på 2 år vid årsmötet.

Revisorer och valberedning valdes på ett år.

Sittande styrelse fick fortsatt förtroende vid ordinarie stämman i april.

Styrelsens arbete

2020 har varit ett mycket annorlunda år. Styrelsen har anpassat till restriktioner och rekommendationer. Årsmötet hade vi i lekparken och det tycker vi gick mycket bra och med bra uppslutning. Styrelsemöten har vi hållit utomhus och under senare delen av året så har vi haft digitala styrelsemöten som också fungerat bra.

Under 2020 har styrelsen haft 5 ordinarie styrelsemöten.

Markplastbytet under radhusen är nu genomfört.

Betongsuggor har satts upp på gångvägarna mellan lekparken och Gånglåtsvägen för att förhindra fri utfart med ex.vis cykel på Gånglåtsvägen.

Björkarna i lekparken har undersökts och de är ok så i enlighet med Årsstämmobeslut får de stå kvar. Övriga träd också genomgångna.

Från Årsstämman kom också önskemål om att laga/sätta nya kantstenar runt rabatter i området. Styrelsen har besiktigat och kommit till slutsatsen att detta inte är långsiktigt hållbart. Eventuella nya kantstenar kommer att förstöras så fort en plogbil kör in i dom.

Då sotare slagit ner på stegarna som finns för att ta sig upp på radhustaken inte har tippskydd så har nya stegar införskaffats som är godkänd av sotaren.

Fartgruppen på Mazurkavägen är nu målade och känns lite säkrare.

Även under 2020 har styrelsen kontaktat kommunen för att få till fartgupp på Menuettvägen också, men det har tyvärr inte lyckats.

Låset på det gemensamma garaget är utbytt för det fanns för många nycklar i cirkulation. Alla i styrelsen har en nyckel som man kan låna.

Nya P-tillstånd är utdelade, gäller till 2023-12-31. Parkeringsföretaget heter numera Aimo Park (tidigare QPark).

Arbetsdagar 2020

Under 2020 genomfördes vårstädning i april. Med tanke på pandemin så var fokus på det mest nödvändiga, dvs att städa och göra snyggt, alltså inga renoveringar och ingen korvgrillning i år.

I september hade vi en mindre fixardag där det bl.a krattades löv, städades och rensades i lekpark och rabatter.

Medlemsavgift

Årsstämman 2020 godtog Styrelsens förslag att utdebiteringen skulle utgöra:

Parhus	565 SEK/kvartal
Radhus	2329 SEK/kvartal

Övrigt

2021

Fortsatt arbete med utvärdering av underhåll för radhusens gemensamhetsanläggningar kommer att ske.

Vidare ser vi över parkeringssituationen kontinuerligt.

Styrelsen jobbar för att få till en lekplatsbesiktning.

Enligt beslut från årsmötet kommer styrelsen också jobba för att få upp hundrastningsskyltar under 2021.

Slutord

Vi i styrelsen vill gärna rikta ett stort tack till alla som har engagerat sig i vårt område och hjälpt till vid förfrågan.

Styrelsen tackar för visat förtroende!

Preliminär balansräkning

Mazurkans Samfällighetsförening
716416-9612

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar	0,00	0,00	0,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	28 990,00	-9 716,00	19 274,00
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	688,00	-8 713,11	-8 025,11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
1790 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 020,00	-3 020,00	0,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1910 Kassa	-199,00	199,00	0,00
1930 Bank - Swedbank	341 733,36	-18 265,81	323 467,55
1931 Bank - Parhus reoperationsfond	83 866,71	9 300,00	93 166,71
1932 Bank - Radhus reoperationsfond	32 633,90	3 600,00	36 233,90
	458 034,97	-5 166,81	452 868,16
Summa omsättningstillgångar	490 732,97	-26 615,92	464 117,05
SUMMA TILLGÅNGAR	490 732,97	-26 615,92	464 117,05
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början			
2010 Eget kapital	-248 850,51	0,00	-248 850,51
Årets resultat			
2019 Redovisat resultat	12 536,04	0,00	12 536,04
Bundet eget kapital			
Eget kapital i ideella föreningar och stiftelser			
2069 Årets resultat	0,00	-40 481,58	-40 481,58
Fritt eget kapital			
Summa eget kapital	-236 314,47	-40 481,58	-276 796,05

Preliminär balansräkning

Mazurkans Samfällighetsförening
716416-9612

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Obeskattade reserver			
Summa obeskattade reserver	0,00	0,00	0,00
Avsättningar			
Summa avsättningar	0,00	0,00	0,00
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	0,00
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	-969,00	969,00	0,00
Övriga skulder			
2710 Personalskatt	-2 494,00	0,00	-2 494,00
2731 Avräkning lagstadgade sociala avgifter	-2 424,00	0,00	-2 424,00
2880 Extrafondering Radhus	-245 671,00	63 600,00	-182 071,00
	-250 589,00	63 600,00	-186 989,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-4 028,50	2 528,50	-1 500,00
Summa kortfristiga skulder	-255 586,50	67 097,50	-188 489,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-491 900,97	26 615,92	-465 285,05
BERÄKNAT RESULTAT	-1 168,00	0,00	-1 168,00

Preliminär resultaträkning

Mazurkans Samfällighetsförening
716416-9612

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3044 Försäljn tjänst sv momsfri	307 350,20	307 350,20
3740 Öres- och kronutjämning	-3,30	-3,30
	<u>307 346,90</u>	<u>307 346,90</u>
	307 346,90	307 346,90
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5020 El - Garage	-9 527,00	-9 527,00
5021 El - TV Antenn	-5 529,00	-5 529,00
5030 Vatten	-98 660,00	-98 660,00
5050 Kabel-TV	-50 270,00	-50 270,00
5110 Årsmöte/Städdag	-10 831,40	-10 831,40
5120 Vägunderhåll	-29 939,50	-29 939,50
5130 Parkanläggning	-9 051,44	-9 051,44
5140 Q-Park	-4 813,00	-4 813,00
5193 Fastighetskötsel och förvaltning	-625,00	-625,00
5410 Förbrukningsinventarier	-79,80	-79,80
6310 Försäkringar	-8 465,00	-8 465,00
6390 Övriga kostnader	-3 646,00	-3 646,00
6570 Bankkostnader	-1 520,00	-1 520,00
	<u>-232 957,14</u>	<u>-232 957,14</u>
Personalkostnader		
7010 Arvoden	-20 195,07	-20 195,07
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-13 713,11	-13 713,11
	<u>-33 908,18</u>	<u>-33 908,18</u>
Rörelseresultat	40 481,58	40 481,58
Resultat från finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	40 481,58	40 481,58
Resultat före skatt	40 481,58	40 481,58
BERÄKNAT RESULTAT	40 481,58	40 481,58
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	40 481,58	40 481,58

Preliminär resultaträkning

Mazurkans Samfällighetsförening
716416-9612

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

Grupp 1: Parhus

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3044 Försäljn tjänst sv momsfri	132 214,60	132 214,60
3740 Öres- och kronutjämnin	0,00	0,00
	<u>132 214,60</u>	<u>132 214,60</u>
	132 214,60	132 214,60
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5020 El - Garage	-924,07	-924,07
5021 El - TV Antenn	-3 980,88	-3 980,88
5030 Vatten	0,00	0,00
5050 Kabel-TV	-36 194,40	-36 194,40
5110 Årsmöte/Städdag	-7 798,61	-7 798,61
5120 Vägunderhåll	-21 556,44	-21 556,44
5130 Parkanläggning	-6 516,63	-6 516,63
5140 Q-Park	-3 465,36	-3 465,36
5193 Fastighetsskötsel och förvaltning	-450,00	-450,00
5410 Förbrukningsinventarier	-57,46	-57,46
6310 Försäkringar	-6 094,80	-6 094,80
6390 Övriga kostnader	-2 625,12	-2 625,12
6570 Bankkostnader	-1 094,40	-1 094,40
	<u>-90 758,17</u>	<u>-90 758,17</u>
Personalkostnader		
7010 Arvoden	-14 539,36	-14 539,36
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-9 873,44	-9 873,44
	<u>-24 412,80</u>	<u>-24 412,80</u>
Rörelseresultat	17 043,63	17 043,63
Resultat från finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	17 043,63	17 043,63
Resultat före skatt	17 043,63	17 043,63
BERÄKNAT RESULTAT	17 043,63	17 043,63
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	0,00	0,00

Preliminär resultaträkning

Mazurkans Samfällighetsförening
716416-9612

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

Grupp 1: Radhus

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3044 Försäljn tjänst sv momsfri	172 169,60	172 169,60
3740 Öres- och kronutjämnin	0,00	0,00
	<u>172 169,60</u>	<u>172 169,60</u>
	172 169,60	172 169,60
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		
5020 EI - Garage	-8 602,93	-8 602,93
5021 EI - TV Antenn	-1 548,12	-1 548,12
5030 Vatten	-98 660,00	-98 660,00
5050 Kabel-TV	-14 075,60	-14 075,60
5110 Årsmöte/Städdag	-3 032,79	-3 032,79
5120 Vägunderhåll	-8 383,06	-8 383,06
5130 Parkanläggning	-2 534,81	-2 534,81
5140 Q-Park	-1 347,64	-1 347,64
5193 Fastighetsskötsel och förvaltning	-175,00	-175,00
5410 Förbrukningsinventarier	-22,34	-22,34
6310 Försäkringar	-2 370,20	-2 370,20
6390 Övriga kostnader	-1 020,88	-1 020,88
6570 Bankkostnader	-425,60	-425,60
	<u>-142 198,97</u>	<u>-142 198,97</u>
Personalkostnader		
7010 Arvoden	-5 655,71	-5 655,71
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-3 839,67	-3 839,67
	<u>-9 495,38</u>	<u>-9 495,38</u>
Rörelseresultat	20 475,25	20 475,25
Resultat från finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster	20 475,25	20 475,25
Resultat före skatt	20 475,25	20 475,25
BERÄKNAT RESULTAT	20 475,25	20 475,25
Årets bokförda resultat		
8999 Årets resultat	0,00	0,00

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Mazurkan Samfällighet

Vi har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Mazurkan Samfällighet för år 2020.

Det är styrelsen som ansvarat för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om redovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Vår revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i redovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller kassören har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Redovisningen har upprättats i enlighet med god revisions sed, varför vi tillstyrker

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs

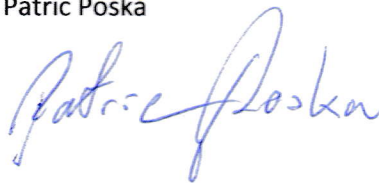
Styrelseledamöterna har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar, varför vi tillstyrker

- att styrelsens ledamöter och kassören beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Kungsängen den 30 april 2021

Anders Melin

Patric Poska



Motion till årsstämman 2021 angående laddning av elbil eller laddhybridbil i radhusens garagelänga

Bakgrund

Sannolikt kommer många av samfällighetens medlemmar inom en inte alltför avlägsen framtid skaffa sig en bil som behöver elladdning, antingen en ren elbil eller en laddhybrid. Som radhusboende har de flesta av oss svårt att arrangera laddning i anslutning till radhuset, varför det smidigaste vore att ladda bilen i garagelängan.

Förslag till beslut

Jag/vi föreslår att föreningsstämman beslutar

att undersöka möjligheten att installera laddboxar i garagelängorna.

att undersöka om det går att förbereda varje garageplats så att medlem då behov uppstår själv kan ombesörja installation av en lämplig laddbox, samt att undersöka möjligheten att debitera varje enskild medlem för den el som förbrukas.

Inskickat av:

*Jöran Lundberg/Karin Dirke
Gånglåtsvägen 48*

Styrelsens yttrande

Styrelsen föreslår att årsstämman bifaller denna motion.

Detta skulle innebära att styrelsen tar till sig frågan och kommer att återkomma i ärendet så fort vi har tillräckligt med information.

Styrelsens förslag avseende Upprustning och nyinvestering i Mazurkans lekplats

Lekplatsinspektion av auktoriserad firma under april har givit en rapport som pekar på många brister.

Den akuta bristen är redan åtgärdad: Stolparna till klätterställningen var ruttna så den har plockats ner.

Andra brister är ex.vis

- fallsanden behöver bytas ut runt alla lekställningar
- vippgungorna är i för dåligt skick
- området kring rutschkanan behöver säkras upp
- staketet måste göras om

Styrelsen föreslår att vi gör en upprustning på upp till 120 000 kr.

Dessutom ska en Underhållsplan för lekplatsen tas fram som läggs fram för årsstämman 2022.

Styrelsen skulle uppskatta om vi får några frivilliga föräldrar som styrelsen kan bolla ideer med.

Yrkande

Styrelsen yrkar på att stämman bifaller styrelsens förslag för att komma fram till en bra och säker lekplats till våra barn.

Styrelsen för Mazurkans Samfällighetsförening

Mazurkans Samfällighet - Styrelsens förslag till debitering

Löpande kostnader

Sektion 1 <i>(Gemensamt)</i>	Budget 2020	Utfall 2020	Budget 2021
El, TV-Antenn	6 500	5 529	5 800
Kabel-TV Avgift	48 000	50 270	50 500
Städdag	20 000	10 832	15 000
Väghunderhåll	50 000	29 939	50 000
Parkanläggning	10 000	9 051	10 000
Parkeringskort	5 500	4 813	-
Försäkring	8 000	8 465	9 000
Diverse	8 000	3 646	4 000
Bankkostnad	-	1 520	1 500
Arvoden	20 000	20 195	30 000
Arb.avg		13 713	7 000
SUMMA	176 000	157 973	182 800

Sektion 3 (Radhus)

EL Garage	9 000	9 527	10 000
Vatten	110 000	98 660	110 000
SUMMA	119 000	108 187	120 000

Reperationsfondering

Sektion 2 (Parhus)

Enligt Stadgar	9 300	9 300	9 300
SUMMA	9 300	9 300	9 300

Sektion 3 (Radhus)

Enligt Stadgar	3 600	3 600	3 600
Extra fondering	48 000	48 000	48 000
SUMMA	51 600	51 600	51 600

Andvändning av Fonderade medel 2020	
Vid årets början	245 671
Markplast fakt.	- 111 600
Extra fondering	48 000
	- 63 600
Vid årets slut	182 071

Debitering 2021

Sektion 1	<u>182 800</u>	86	=	<u>2 126</u>
Sektion 2	<u>9 300</u>	62	=	<u>150</u>
Sektion 3	<u>171 600</u>	24	=	<u>7 150</u>

Parhus per år	<u>2 276</u>	Per kvartal	<u>569</u>	Förslag debitering
Radhus per år	<u>9 276</u>	Per kvartal	<u>2 319</u>	
				<u>2329</u>

Debiteringslängd

Mazurkans Samfällighet 2021

Totalt utdebiteras 363828 kronor för Brunna GA:8 Sektion 1-3, vilket fördelar sig på medlemmarna enligt följande.

Fastighet	Ägare	Adress	Andelstal	Sekt.1	Sekt.2	Sekt.3	Total (kr)
Brunna 4:580	x	Kadriljvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:581	x	Kadriljvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:582	x	Kadriljvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:583	x	Kadriljvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:584	x	Kadriljvägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:585	x	Kadriljvägen 3	1	2112	150		2262
Brunna 4:586	x	Kadriljvägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:587	x	Kadriljvägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:588	x	Oxdansvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:589	x	Oxdansvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:590	x	Oxdansvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:591	x	Oxdansvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:592	x	Oxdansvägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:593	x	Oxdansvägen 3	1	2112	150		2262
Brunna 4:594	x	Oxdansvägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:595	x	Oxdansvägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:596	x	Spelmansvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:597	x	Spelmansvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:598	x	Spelmansvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:599	x	Spelmansvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:600	x	Spelmansvägen 10	1	2112	150		2262
Brunna 4:601	x	Spelmansvägen 12	1	2112	150		2262
Brunna 4:602	x	Spelmansvägen 14	1	2112	150		2262
Brunna 4:603	x	Spelmansvägen 16	1	2112	150		2262
Brunna 4:604	x	Spelmansvägen 18	1	2112	150		2262
Brunna 4:605	x	Spelmansvägen 20	1	2112	150		2262
Brunna 4:606	x	Spelmansvägen 22	1	2112	150		2262
Brunna 4:607	x	Spelmansvägen 24	1	2112	150		2262
Brunna 4:608	x	Gavottvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:609	x	Gavottvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:610	x	Gavottvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:611	x	Gavottvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:612	x	Gavottvägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:613	x	Gavottvägen 3	1	2112	150		2262

Brunna 4:614	x	Gavottvägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:615	x	Gavottvägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:616	x	Polonäsvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:617	x	Polonäsvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:618	x	Polonäsvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:619	x	Polonäsvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:620	x	Polonäsvägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:621	x	Polonäsvägen 3	1	2112	150		2262
Brunna 4:622	x	Polonäsvägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:623	x	Polonäsvägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:624	x	Valsvägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:625	x	Valsvägen 3	1	2112	150		2262
Brunna 4:626	x	Valsvägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:627	x	Valsvägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:628	x	Valsvägen 9	1	2112	150		2262
Brunna 4:629	x	Valsvägen 11	1	2112	150		2262
Brunna 4:630	x	Valsvägen 2	1	2112	150		2262
Brunna 4:631	x	Valsvägen 4	1	2112	150		2262
Brunna 4:632	x	Valsvägen 6	1	2112	150		2262
Brunna 4:633	x	Valsvägen 8	1	2112	150		2262
Brunna 4:634	x	Valsvägen 10	1	2112	150		2262
Brunna 4:635	x	Valsvägen 12	1	2112	150		2262
Brunna 4:636	x	Mazurkavägen 1	1	2112	150		2262
Brunna 4:637	x	Mazurkavägen 3	1	2112	150		2262
Brunna 4:638	x	Mazurkavägen 5	1	2112	150		2262
Brunna 4:639	x	Mazurkavägen 7	1	2112	150		2262
Brunna 4:640	x	Mazurkavägen 9	1	2112	150		2262
Brunna 4:641	x	Mazurkavägen 11	1	2112	150		2262
Brunna 4:644	x	Gånglåtsvägen 2	1	2112		7204	9316
Brunna 4:645	x	Gånglåtsvägen 4	1	2112		7204	9316
Brunna 4:646	x	Gånglåtsvägen 6	1	2112		7204	9316
Brunna 4:647	x	Gånglåtsvägen 8	1	2112		7204	9316
Brunna 4:648	x	Gånglåtsvägen 10	1	2112		7204	9316
Brunna 4:649	x	Gånglåtsvägen 12	1	2112		7204	9316
Brunna 4:650	x	Gånglåtsvägen 14	1	2112		7204	9316
Brunna 4:651	x	Gånglåtsvägen 16	1	2112		7204	9316
Brunna 4:652	x	Gånglåtsvägen 18	1	2112		7204	9316
Brunna 4:653	x	Gånglåtsvägen 20	1	2112		7204	9316
Brunna 4:654	x	Gånglåtsvägen 22	1	2112		7204	9316
Brunna 4:655	x	Gånglåtsvägen 24	1	2112		7204	9316
Brunna 4:656	x	Gånglåtsvägen 26	1	2112		7204	9316
Brunna 4:657	x	Gånglåtsvägen 28	1	2112		7204	9316
Brunna 4:658	x	Gånglåtsvägen 30	1	2112		7204	9316
Brunna 4:659	x	Gånglåtsvägen 32	1	2112		7204	9316

Brunna 4:660	x	Gånglåtsvägen 34	1	2112		7204	9316
Brunna 4:661	x	Gånglåtsvägen 36	1	2112		7204	9316
Brunna 4:662	x	Gånglåtsvägen 38	1	2112		7204	9316
Brunna 4:663	x	Gånglåtsvägen 40	1	2112		7204	9316
Brunna 4:664	x	Gånglåtsvägen 42	1	2112		7204	9316
Brunna 4:665	x	Gånglåtsvägen 44	1	2112		7204	9316
Brunna 4:666	x	Gånglåtsvägen 46	1	2112		7204	9316
Brunna 4:667	x	Gånglåtsvägen 48	1	2112		7204	9316
		Summa	86	181632	9300	172896	363828

Inbetalning från parhus för Sektion1+ Sektion2 skall ske med

565 kr senast 30 juni 2021

565 kr senast 30 september 2021

565 kr senast 31 december 2021

565 kr senast 31 mars 2022

Inbetalning från radhus för Sektion1+ Sektion3 skall ske med

2329 kr senast 30 juni 2021

2329 kr senast 30 september 2021

2329 kr senast 31 december 2021

2329 kr senast 31 mars 2022

Utdebiterat belopp erläggs genom betalning av de fakturor som mailas ut till fastighetsägaren.

Påminnelseavgift om 50 kr utgår vid påminnelse om försenad inbetalning

OBS! Uttaxerade belopp som inte inbetalas efter påminnelse kommer att överlämnas till Kronofogden för utmätning ur medlemmens fastighet.

Årsmöte 2021

Övriga frågor

Chatgrupp

Styrelsen har fått önskemål om att starta en chatgrupp för Mazurkans samfällighet. Vad man måste tänka på är:

- Det behövs tydliga regler för vad som får vara med
- Det behövs en medlemsrutin
- Det behövs två administratörer som ansvarar för att olämpliga inlägg/foton tas bort

Vad anser stämman? Frivilliga får i så fall anmäla sitt intresse för att driva detta.

Skyltar/ Hundrastning

Vid förra årsmötet togs beslut om att sätt upp hundrastningsskyltar. Dessa är nu beställda och bör komma upp inom kort

Elbilar- information

Inlägg till laddboxfrågan:

- Nuvarande elanslutning är 20A (dvs likställd ett vanligt hus) fördelat på samtliga garageplatser
- Om vi ska installera laddboxar på samtliga platser behöver denna anslutning höjas till 125-200 A beroende på vilken typ av gemensam styrning av laddboxarna som köps in. Vid dessa abonnemang utgår även effektkostnad utöver den vanliga kostnaden (el-avgift + nätavgift + moms).
- En laddboxlösning i garagelängan innebär att uppgradering av elsystem och anslutning hamnar på samtliga radhus. Avrop av laddbox sker förslagsvis sedan per brukare alternativt att det blir en gemensam kostnad fördelat över samtliga radhus
- Det finns leasingavtal för laddboxar som är enkla och relativt prisvärda. Dock tillkommer elanslutningen oavsett.