

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2019

MAZURKANS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Styrelse

Camilla Halén, Ordförande
Paulina Borg, Kassör
Cecilia Holm, Sekreterare
Peter Estemar, Ledamot
Micke Johansson, Ledamot
Hayri Karabas, Ledamot
Anna Tonnvik, Ledamot
Athanasios Kessaris, Suppleant

Revisorer

Johan Wiman
Patric Poska

Valberedning

Anders Melin
Uffe Stegius

Inga förändringar i styrelsen under året. Ordförande, 2 ledamöter och en suppleant omvaldes på 2 år vid årsmötet.

Monica Hjelm och Torill Kviltén avslutade sina många år som revisorer för samfälligheten. Nya revisorer valdes.

Valberedningen består numera av 2 personer, en har lämnat.

Sittande styrelse fick fortsatt förtroende vid ordinarie stämman i april.

Styrelsens arbete

Under 2019 har styrelsen haft 6 ordinarie styrelsemöten.

Dessutom hade vi ett möte för radhusens fastighetsägare för att gå igenom en uppdaterad Underhållsplan. Nytt beslut fattades om utförande av byte av markplast.

Vi gick också igenom problem med elbilar i garagelängor och uppmanar alla att kontakta styrelsen innan man skaffar en elbil.

Några av björkarna utanför radhusen har tagits ner.

Ny sida på mazurkan.se har lagts upp med information för radhusen.

Målning av parkeringsplatser som gjordes 2018 var ett dåligt utfört jobb. Detta målades om i maj.

Från årsmötet 2019 fick styrelsen i uppdrag att se över arvoden för styrelsen och andra, dessa har varit desamma i mer än 6 år. Nytt förslag finns för beslut till årsmöte 2020.

Inspektion av husgrunden på radhuslängorna har utförts med avseende på ventilationsöppningar, avlopp, vattenledningar och vattenavrinning från luftvärmepumpar.

Arbetsdagar 2019

Under 2019 genomfördes vårstädning i april. Förutom generell städning och oljning/målning byttes en babygunga ut och en gunga lagades. En stor uppfräschning av fotbollsplanen gjordes med kantskärning, rensning. Nytt grus lades på fotbollsplanen vid en extra städdag i juni.

Ingen städdag på hösten genomfördes på grund av alldeles för dålig uppslutning föregående år.

Medlemsavgift

Årsstämman 2019 godtog Styrelsens förslag att utdebiteringen skulle utgöra:

Parhus	535 SEK/kvartal
Radhus	2265 SEK/kvartal

Enligt beslut i möte för Radhusen har 1000 SEK/kvartal tagits ut, för Q3 och Q4 för att täcka upp för den nya offerten avseende byte av markplast.

Övrigt

2020

Fortsatt arbete med utvärdering av underhåll för radhusens gemensamhetsanläggningar kommer att ske.

Vidare ser vi över parkeringssituationen kontinuerligt.

Slutord

Vi i styrelsen vill gärna rikta ett stort tack till alla som har engagerat sig i vårt område och hjälpt till vid förfrågan.

Styrelsen tackar för visat förtroende!