

# Mazurkans Samfällighet

## Radhusmöte 2019-05-02

1. Mötet är sammankallat i samband med årsmötet för 2019. Möte för genomgång av status för byte av markplast och uppdatering av Underhållsplan.
2. Närvarande på mötet:  
Styrelsen: Gånglåt 14, 16, 28, 38, 42  
Övriga: Gånglåt 6, 8, 18, 20, 24, 26, 30, 34, 36, 40, 48
3. Cecilia gick igenom presentationen, status/rekommendationer:
  - markplast
  - plåtprofiler under garagedörrar
  - vattenutkastare på framsidan
  - vatten och avloppsledningar
  - elbilar
4. Mötet röstade för att anlita företaget MB Hantverkstjänst (37000 SEK/länga enligt offert) för byte av markplast. De måste visa att dom har försäkringar om något skulle hända. Kostnaden för bytet blir 4625 SEK/fastighet. 2000 samlades in förra året i samband med kvartalsavgiften.  
**Mötet röstade för att ta ut ytterligare 2000 SEK i samband med de två kommande kvartalen, Q3 och Q4 2019.** Resterande kostnad om 625 SEK tas från fonderade medel.  
**Två fastigheter har inte åtgärdat avsaknad av ventilationsnät. Detta måste åtgärdas innan vi byter markplast.**
5. Det sitter en plåtprofil under garagedörren. Vissa är så dåligt skick att man måste ta bort dom för att inte skada däcken när man kör in och ut.  
**Mötet beslutade att ALLA skickar in status på sin plåt till någon i styrelsen. Styrelsen återkommer sedan om någon åtgärd behövs eller om det är ok att bara ta bort plåten om nödvändigt.**
6. Många har en vattenslang som går från baksidan, under huset till framsidan för att kunna vattna. Även om det inte ligger vattentryck på slangen alltid så kan det vid läckage bli mycket vatten under huset. Många slangar har legat där i 10-tals år.  
Styrelsen undersöker vidare vad som kan göras helst innan markplasten byts ut.
7. Det är ingen ändring av kostnader i Underhållsplanen som skulle behöva leda till en justering av kvartalsavgiften.